KOMUNALAC POŽEGA d.o.o.
za komunalne djelatnosti

I. REBALANS
PLANA INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024. GODINU

Požega, lipanj 2024. g.

1. GOSPODARENJE OTPADOM

PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.										I. REBALANS PLANA					
POZ.	PLANIRANE INVESTICIJE	MJERE I CILJEVI	ROK PROVEDBE	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA					UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA					UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/
				SREDSTVA IZ CIJENE USLUGE	FZOEU	EU FONDOVI	PRORAČUN JLS	SREDSTVA SUVLASNIKA SZ		SREDSTVA IZ CIJENE USLUGE	FZOEU	EU FONDOVI	PRORAČUN JLS	SREDSTVA SUVLASNIKA SZ	
1.	Radovi na odlagalištu Vinogradine	Izgradnja sustava za otplinjavanje, obodnih nasipa i privremenih prometnica na tijelu odlagališta s ciljem pravilnog postupanja s otpadom i zaštite okoliša	30.9.2024.	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
2.	Usluge prema obvezama ugovora o sanaciji odlagališta	Geodetski snimak odlagališta i izračun volumena odloženog otpada s ciljem informiranja FZOEU o preostalom kapacitetu odlagališta	30.6.2024.	1.340,00	2.010,00	0,00	0,00	0,00	3.350,00	1.340,00	2.010,00	0,00	0,00	0,00	3.350,00
3.	Provedba programa edukacije i promidžbe odvojenog sakupljanja otpada	Izrada edukativnih i informativnih materijala koji potiču korisnike na odvojeno sakupljanje otpada s ciljem povećanja stope odvajanja i smanjenja otpada na odlagalištu	31.12.2024.	7.000,00	0,00	0,00	8.000,00	0,00	15.000,00	7.000,00	0,00	0,00	8.000,00	0,00	15.000,00
4.	Pripremne aktivnosti za izgradnju II. funcionalne cjeline kompostane	Novelacija dokumentacije za apliciranje projekta izgradnje II. funkcionalne cjeline kompostane na EU financiranje s ciljem uspostave cjelovitog sustava sakupljanja i oporabe biootpada	31.12.2024.	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00
5.	Uređenje prostora za spremnike komunalnog otpada uz višestambene zgrade	Betoniranje podloge i izgradnja boksova za spremnike komunalnog otpada uz višestambene zgrade s ciljem kontroliranog odlaganja i zaštite okoliša	30.9.2024.	2.400,00	0,00	0,00	0,00	5.600,00	8.000,00	2.400,00	0,00	0,00	0,00	5.600,00	8.000,00
6.	Uspostava reciklažnog dvorišta Vinogradine	Pripreme za ishođenje uporabne dozvole (izmjena lokacijske i građevinske), ishođenje uporabne dozvole i izrada uputa za rad s ciljem uspostave RD-a	31.12.2024.	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
7.	Uspostava sustava povratne naknade na reciklažnim dvorištima	Opremanje i prilagodba RD-a, izrada natpisa i uputa radi organizacije preuzimanja ambalažnog otpada s ciljem ispunjenja zakonske obveze	31.12.2024.	3.000,00	0,00	0,00	288.000,00	0,00	291.000,00	3.000,00	0,00	0,00	288.000,00	0,00	291.000,00
8.	Dogradnja sustava za elektronsku evidenciju odvoza komunalnog otpada	Nabava čipova i opreme i dogradnja sustava za elektronsku evidenciju odvoza komunalnog otpada s ciljem otklanjanja pogrešaka postojećeg sustava i ušteda	31.12.2024.	15.600,00	10.400,00	0,00	0,00	0,00	26.000,00	15.600,00	10.400,00	0,00	0,00	0,00	26.000,00
9.	Uvođenje integriranog sustava upravljanja sukladno međunarodno priznatim normama u djelatnosti gospodarenja otpadom	Uvođenje ISO 9001 (upravljanje kvalitetom) i ISO 14001 (upravljanje okolišem) u djelatnost gospodarenja otpadom s ciljem plasiranja komposta na tržište	31.12.2024.	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
10.	Radovi obnove i dogradnje sustava videnadzora na odlagalištu i reciklažnim dvorištima	Nabava novih uređaja za dogradnju i obnovu sustava videonadzora s ciljem poboljšanja kontrola u slučaju akcidenata i neovlaštenih ulaza te zaštite prostora u kojima se obavlja gospodarenje otpadom	31.12.2024.	2.400,00	0,00	0,00	2.400,00	0,00	4.800,00	2.400,00	0,00	0,00	2.400,00	0,00	4.800,00
UKUPNO PLANIRANE INVESTICIJE (1.):				**114.740,00**	**12.410,00**	**0,00**	**298.400,00**	**5.600,00**	**431.150,00**	**114.740,00**	**12.410,00**	**0,00**	**298.400,00**	**5.600,00**	**431.150,00**

OBRAZLOŽENJE:

	PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.	I. REBALANS PLANA
Ad 1	Radove provodi Komunalac Požega te osigurava potrebna sredstva za rad, materijale, uređaje i strojeve. Za nabavu materijala i sredstava za rad potrebno je provesti postupke jednostavnih nabava. Za radove koje Komunalac Požega nije umogućnosti samostalno obaviti (prijevozničke, rovokopačke i druge usluge), provest će se postupci nabava.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 2	Usluge prema čl. 5 Dodatka IV. Ugovora o sanaciji odlagališta pružaju vanjski suradnici, geodetska i projektanska tvrtka. Potrebno je provesti postupke jednostavne nabave za geodetski snimak i izračun raspoloživog kapaciteta odlagališta.	Stavka plana se ne mijenja.

	PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.	I. REBALANS PLANA
Ad 3	Provedba programa edukacije i promidžbe odvojenog sakupljanja otpada obuhvatit će izradu aplikacije za otpad na web stranici Komunalca Požega, izradu edukativnih i informativnih materijala za provedbu edukativnih radionica u školama, vrtićima i gospodarskoj komori i obavještavanje korisnika putem medija (portala, radija, web stranice). Postupci nabave provodit će se i za izradu edukativnih i informativnih materijala te objave u medijima. Za održavanje radionica u vrtićima i školama očekuje se sufinanciranje od strane JLS.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 4	Za provedbu projekta izgradnje II. funkcionalne cjeline kompostane potrebno je provesti pripremne aktivnosti. S obzirom na mogućnost objave poziva za izgradnju postrojenja za oporabu biootpada, potrebno je novelirati troškovnik za prijavu izgradnje II. funkcionalne cjeline kompostane i izraditi studiju izvedivosti za što će se trebati provesti postupak nabave te izabrati ovlaštena tvrtka. Priprema dokumentacije financirat će se iz sredstava cijene usluge.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 5	Uređenje prostora za spremnike komunalnog otpada obuhvaća betoniranje podloga i izgradnju boksova za ograđivanje spremnika komunalnog otpada. Za betoniranje podloga provest će se postupci nabave materijala i sredstava za rad, a radove će izvesti Komunalac Požega. Za izgradnju boksova provest će se postupci jednostavne nabave te će suvlasnici višestambenih zgrada odabrati najpovoljnijeg izvođača. Izgrađeni boksovi trebaju spriječiti pristup kontejnerima od strane trećih osoba i neovlašteno odlaganje otpada u tuđe spremnike. Podloge i boksovi izvodit će se uz višestambene zgrade koje još nemaju uređeno odlaganje otpada. Planirano je da betonske podloge financira Komunalac Požega iz cijene usluge, a izgradnju boksova stanari iz sredstava pričuve.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 6	Uspostava reciklažnog dvorišta Vinogradine obuhvaća pripreme za ishođenje uporabne dozvole (izmjenu lokacijske i građevinske dozvole), provedbu tehničkog pregleda, ishođenje uporabne dozvole, izradu uputa za organizaciju rada u reciklažnom dvorištu. Izmjena lokacijske i građevinske dozvole zahtijeva izradu potrebne dokumentacije (idejno rješenje, elaborat zaštite okoliša, idejni projekt i glavni projekt) za koju se mora provesti postupak nabave. Sve aktivnosti provodit će Komunalac Požega sredstvima iz cijene usluge.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 7	Uspostava sustava povratne naknade u reciklažnim dvorištima zakonska je obveza. Komunalac Požega treba podnijeti zahtjev za sklapanje ugovora s Fondom za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost za sudjelovanje u sustavu povratne naknade kad osigura uvjete na reciklažnim dvorištima (nabava uređaja za sakupljanje ambalažnog otpada s kontejnerom za smještaj, uspostava isplate povratne naknade na elektroničkoj blagajni u upravi društva, izrada elaborata organizacije sustava povratne naknade s uputama za djelatnike, izrada oznaka na reciklažnim dvorištima za funkcioniranje sustava, izrada promidžbenih i informativnih materijala za korisnike). Nabavu uređaja za sakupljanje ambalažnog otpada financirat će JLS.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 8	Dogradnja sustava za elektronsku evidenciju odvoza komunalnog otpada planira se provesti čipiranjem postojećih spremnika za miješani komunalni otpad, nabavom čipova i potrebne opreme koja podržava sustav čipiranja. Planirane aktivnosti doprinijet će pravilnom očitavanju pražnjenja spremnika, održivom (zelenom) razvoju i ekološkim ciljevima našeg društva na način da više neće biti potrebno nabavljati materijal (naljepnice, ribone za ispis naljepnica) niti opremu (printere) za tisak barkodova, čime se nastoji voditi briga o okolišu te sprječavati nastanak otpada. Potrebno je provesti postupke nabave čipova, potrebne opreme i programske podrške. Planirana je prijava na poziv za poticanje mjera odvojenog sakupljanja otpada koji objavljuje Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 9	Planirano je uvođenje integriranog sustava upravljanja u djelatnosti gospodarenja otpadom u skladu s međunarodno priznatim normama ISO 9001 (upravljanje kvalitetom) i ISO 14001 (upravljanje okolišem) s ciljem ukidanja statusa otpada biootpadu oporabljenom metodom kompostiranja i plasiranja komposta na tržište.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 10	Na odlagalištu Vinogradine planirana je dogradnja sustava videonadzora zbog zaštite od izvanrednih događaja na odlagalištu, kontrole ulaza i istovara otpada te kontrole neovlaštenih ulaza. Na pojedinim reciklažnim dvorištima potrebno je obnoviti postojeći sustav videonadzora. Za potrebe ovih investicija provest će se postupci jednostavnih nabava za novu opremu i usluge. Dogradnja videonadzora na odlagalištu financirat će se vlastitim sredstvima društva, a obnova videonadzora na reciklažnim dvorištima iz proračuna jedinica lokalne samouprave.	

2. GROBLJA GRADA POŽEGE

PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.							I. REBALANS PLANA		
POZ.	PLANIRANE INVESTICIJE	MJERE I CILJEVI	ROK PROVEDBE	IZVORI FINACIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/	IZVORI FINACIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/
				GROBLJANSKE NAKNADE	PRORAČUN JLS		GROBLJANSKE NAKNADE	PRORAČUN JLS	
1.	Radovi na Groblju sv.Ilije	Sanacija grobljanskih objekata (staza, stepenica, zidova, ograda, uređaja), zaštita kamenih površina centralnog križa, uređenje zelenila groblja s ciljem održavanja, uljepšavanja i funkcionalnosti	31.10.2024.	6.700,00	0,00	6.700,00	6.700,00	0,00	6.700,00
2.	Radovi na Groblju sv.Elizabete	Sanacija grobljanskih objekata (staza, stepenica, zidova, ograda, uređaja) te uređenje zelenila s ciljem bolje pristupačnosti grobnicama, zaštiti grobnih mjesta i uljepšavanja groblja	31.10.2024.	4.000,00	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00
3.	Radovi na Groblju Jagodnjak	Sanacija grobljanskih objekata (staza, ograda, uređaja), uređenje zelenih površina s ciljem održavanja, uljepšavanja i funkcioniranja groblja	31.10.2024.	2.700,00	0,00	2.700,00	2.700,00	0,00	2.700,00
4.	Radovi na Groblju Krista Kralja	Izgradnja staza i prateće infrastrukture (odvodnja, vodoopskrba, elektroinstalacije), obnova videonadzora, zaštita kamenih površina ceremonijalnog prostora i centralnog križa, sadnja zelenila s ciljem bolje pristupačnosti grobnicama, funkcionalnosti, zaštite i uređenja groblja	31.10.2024.	12.400,00	70.000,00	82.400,00	12.400,00	70.000,00	82.400,00
5.	Radovi na groblju u Mihaljevcima i Novim Mihaljevcima	Manji popravci grobljanskih objekata (kapelica, staza, ograda, uređaja), uređenje zelenih površina s ciljem održavanja i boljeg funkcioniranja groblja	31.10.2024.	1.400,00	0,00	1.400,00	1.400,00	0,00	1.400,00
6.	Radovi na groblju u Vidovcima	Manji popravci grobljanskih objekata (kapelice, staza, ograda, uređaja), uređenje zelenih površina s ciljem održavanja, uljepšavanja i funkcioniranja groblja	31.10.2024.	1.400,00	0,00	1.400,00	1.400,00	0,00	1.400,00
7.	Radovi na groblju u Dervišagi	Manji popravci grobljanskih objekata (kapelice, staza, ograda, uređaja) s ciljem održavanja i funkcioniranja groblja	31.10.2024.	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	800,00
8.	Radovi na groblju u Novom Selu	Manji popravci grobljanskih objekata (kapelice, staza, ograda, uređaja) s ciljem održavanja i funkcioniranja groblja	31.10.2024.	400,00	0,00	400,00	400,00	0,00	400,00
9.	Radovi na groblju u Štitnjaku	Manji popravci grobljanskih objekata (kapelice, staza, ograda, uređaja) s ciljem održavanja i funkcioniranja groblja	31.10.2024.	400,00	0,00	400,00	400,00	0,00	400,00
UKUPNO PLANIRANE INVESTICIJE (2.):				**30.200,00**	**70.000,00**	**100.200,00**	**30.200,00**	**70.000,00**	**100.200,00**

OBRAZLOŽENJE:

	PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.	I. REBALANS PLANA
Ad 1	Na Groblju sv.Ilije obavljat će se radovi investicijskog održavanja koji uključuju sanaciju grobljanskih objekata (kapelice, mrtvačnice, centralnog križa, staza, ograda) i uređaja (slavina, WC-a, rasvjetnih tijela...) te izradu potrebne dokumentacije (nacrta, troškovnika, specifikacija materijala i sl.) kojom će biti definirani potrebni radovi i količine za izvedbu radova. Planirani radovi u 2024. uključili bi bojanja, nasipavanja, betoniranja i razne popravke grobljanskih objekata i uređaja. Radove investicijskog održavanja će izvoditi Komunalac Požega, osim u slučaju popravaka električnih i vodovodnih instalacija, gdje će biti angažirani vanjski suradnici. Za nabavu materijala za investicijsko održavanje provodit će se postupci jednostavnih nabava. Planirano je uređenje zelenila na groblju. Radove uređenja zelenila izvodio bi Komunalac Požega, a za nabavu sadnog i ostalog materijala potrebnog za sadnju (sadnice, gnojivo, kolci, bužiri i dr.) proveli bi se postupci nabave.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 2	Radovi investicijskog održavanja na Groblju sv. Elizabete obuhvatili bi sanaciju grobljanskih objekata (mrtvačnice, kapelice, centralnog križa, staza, potpornih zidova i ograda na groblju), izradu potrebne dokumentacije (nacrta, troškovnika, specifikacija materijala i sl.) kojom će biti definirane vrste radova i količine. Planirani radovi obuhvatili bi bojanja, ličenja, čišćenja, nasipavanja staza, popravaka staza betoniranjem i sl. Radove će izvoditi Komunalac Požega, a za nabavu materijala provodit će se postupci jednostavnih nabava. Na groblju je potrebno utvrditi slobodne prostore za sadnju nižih grmova koji bi učvrstili tlo od erozije i spriječili klizanje nasipanog materijala i zemlje u niže dijelove groblja. Radove uređenja zelenih površina izvodio bi Komunalac Požega, a za nabavu sadnog materijala proveli bi se postupci nabave.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 3	Na Groblju Jagodnjak obavljat će se radovi investicijskog održavanja koji uključuju sanaciju grobljanskih objekata (mrtvačnice, staza, ograda) i uređaja (slavine, rasvjetna tijela). Planirani radovi obuhvatili bi bojanja, nasipavanja staza i druge popravke. Prije provođenja radova izradit će se potrebna dokumentacija (nacrti, troškovnik, specifikacija materijala) kojom će biti definirani radovi i količine. Radove će izvoditi Komunalac Požega. Za nabavu materijala za investicijsko održavanje provodit će se postupci jednostavnih nabava. Radovi uređenja zelenih površina uključili bi pregled stanja postojećih sadnica te eventualnu zamjenu oštećenih i bolesnih sadnica novima. Radove sadnje izvodio bi Komunalac Požega, a za nabavu sadnog materijala proveli bi se postupci nabave.	Stavka plana se ne mijenja.

	PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.	I. REBALANS PLANA
Ad 4	Izgradnjom grobnog polja 10 i početkom izgradnje grobnog polja 11 ukazala se potreba za izgradnjom internih prometnica na Groblju Krista Kralja radi bolje pristupačnosti grobnim mjestima. Planirani radovi obuhvatili bi izgradnju staza i prateće infrastrukture (odvodnje, vodoopskrbe, elektroinstalacija) uz navedena grobna polja i polje broj 4. Radove bi izvodila vanjska tvrtka te je potrebna priprema dokumentacije o nabavi i provedba postupka nabave za izvođenje radova. Za ove radove je planirano financiranje iz Proračuna Grada Požege iz prikupljenih naknada za korištenje grobnog mjesta. Planirano je da Grad Požega donese zaključak po kojem će sve aktivnosti i radove provesti Komunalac Požega te da se ugovorom reguliraju odnosi ugovornih strana. Komunalac Požega proveo bi postupke nabave i koordinirao izvođenje radova. Na groblju je potrebno obnoviti sustav videonadzora te je planirano ulaganje u novu opremu s ugradnjom iste. Planirani su i radovi zaštite kamenih površina ceremonijalnog prostora i centralnog križa za koje bi se proveo postupak jednostavne nabave. Na groblju se godinama obavlja kontinuirana sadnja i zamjena bolesnih sadnica te je i u 2024. godini planirano uređenje zelenila s ciljem uređenog i ljepšeg izgleda groblja. Radove uređenja zelenila izvodio bi Komunalac Požega, a za nabavu sadnog i ostalog materijala potrebnog za sadnju (sadnice, gnojivo, kolci, bužiri i dr.) proveli bi se postupci nabave. Za radove uređenja zelenih površina izradio bi se elaborat s troškovnikom i specifikacijom sadnog materijala.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 5-9	Na ostalim grobljima Grada Požege kojima upravlja Komunalac Požega (Mihaljevci i Novi Mihaljevci, Vidovci, Dervišaga, Novo Selo i Štitnjak) obavljat će se radovi investicijskog održavanja koji uključuju popravak grobljanskih objekata (kapelica, staza, ograda) i uređaja (slavine, rasvjetna tijela i dr.). Radovi bi uključili bojanja, nasipavanja, betoniranja i druge popravke prema potrebama. Prije provođenja radova izradit će se potrebna dokumentacija (nacrti, troškovnik, specifikacija materijala) kojom će biti definirani radovi i količine. Radove će izvoditi Komunalac Požega. Za nabavu materijala za investicijsko održavanje provodit će se postupci jednostavnih nabava.	Stavka plana se ne mijenja.

3. GRIJANJE STAMBENIH ZGRADA

PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.							I. REBALANS PLANA		
POZ.	PLANIRANE INVESTICIJE	MJERE I CILJEVI	ROK PROVEDBE	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/
				VLASTITA SREDSTVA	OSTALI IZVORI FINANCIRANJA		VLASTITA SREDSTVA	OSTALI IZVORI FINANCIRANJA	
1.	Spajanje parcela Kotlovnice I (V.Nazora) s upisom u katastar i gruntovnicu	Provedba postupka nabave za uslugu geodetske izmjere, izrade elaborata i provedbe u katastru i zemljišnoj knjizi s ciljem uređenja postojećeg upisa vlasništva nad parcelama radi lakših prijava na natječaje energetske učinkovitosti.	1.10.2024.	1.600,00	0,00	1.600,00	1.600,00	0,00	1.600,00
UKUPNO PLANIRANE INVESTICIJE (3.):				**1.600,00**	**0,00**	**1.600,00**	**1.600,00**	**0,00**	**1.600,00**

OBRAZLOŽENJE:

	PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.	I. REBALANS PLANA
Ad 1.	Provedba spajanja katastarskih čestica k.č.br. 4584/5 k.o. Požega i k.č.br. 4583/18 k.o. Požega koje su u vlasništvu trgovačkog društva Komunalac Požega d.o.o. Postojeća građevina (kotlovnica na k.č.br. 4584/5) i parcela za pristup (livada k.č.br. 4583/18) upisane su u različite posjedovne listove i zemljišno-knjižne uloške. Navedene katastarske čestice planiraju se spojiti kako bi se u katastar i zemljišnu knjigu upisala jedinstvenu građevna čestica. Za provedbu je potrebno provesti postupak jednostavne nabave za geodetsku izmjeru te provedbu postupka spajanja čestica te upisa u katastar i gruntovnicu. Financirat će se vlastitim sredstvima društva.	Stavka plana se ne mijenja.

4. SLUŽBA NAPLATE PARKIRANJA

PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.							I. REBALANS PLANA		
POZ.	PLANIRANE INVESTICIJE	MJERE I CILJEVI	ROK PROVEDBE	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/
				VLASTITA SREDSTVA	OSTALI IZVORI FINANCIRANJA		VLASTITA SREDSTVA	OSTALI IZVORI FINANCIRANJA	
1.	Održavanje parkirnih automata	Zamjena oštećenih elektronskih i mehaničkih dijelova parkirnih automata s ciljem funkcionalnosti i kontinuiteta u obavljanju poslova naplate parkiranja	31.12.2024.	4.000,00	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00
2.	Održavanje terenske elektronske opreme kontrolora naplate parkiranja	Popravci postojećih prijenosnih terminala i pisača i nabava novih s ciljem funkcionalnosti i kontinuiteta u obavljanju poslova naplate parkiranja te modernizacije službe	31.12.2024.	3.500,00	0,00	3.500,00	3.500,00	0,00	3.500,00
3.	Zamjena oštećene prometne signalizacije	Zamjena oštećenih prometnih znakova i ugradnja novih stupova za prometne znakove s ciljem sigurnosti prometa i prometa u mirovanju	31.12.2024.	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00
UKUPNO PLANIRANE INVESTICIJE (4.):				**8.500,00**	**0,00**	**8.500,00**	**8.500,00**	**0,00**	**8.500,00**

OBRAZLOŽENJE:

	PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.	I. REBALANS PLANA
Ad 1.	Zbog dugogodišnje uporabe, izloženosti vremenskim uvjetima koji se kreću od iznimno visokih do niskih temperatura, utjecaja vlage u zraku, kiša i pljuskova, parkirni automati izloženi su velikim vremenskim oscilacijama te podliježu kvarovima mehaničkih dijelova i pregorijevanju elektronskih komponenti. S obzirom na to da nije moguće predvidjeti kada će se ti kvarovi dogoditi, isti se otklanjaju tijekom cijele godine po potrebi. Za nabavu elektronskih i mehaničkih dijelova parkirnih automata s ciljem kontinuiranog funkcioniranja službe naplate parkiranja, postupci jednostavnih nabava provodit će se prema potrebama. Iznos planiranih sredstava određen je iskustveno prema podacima iz prethodnog razdoblja, a financirat će se vlastitim sredstvima društva.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad. 2.	Terenska oprema kontrolora naplate parkiranja također je izložena vremenskim uvjetima zbog čega dolazi do kvarova i potrebe popravka ili nabave novih prijenosnih terminala i pisača. Kvar terminala i pisača ne može se predvidjeti tako da se popravci i nabava novih obavljaju po potrebi tijekom cijele godine. Pri nabavi novih uređaja vodi se računa o modernizaciji službe. Za nabavu rezervnih dijelova kao i nabavu novih terminala i pisača planira se pokretanje jednostavnih postupaka nabave. Planirana sredstva određena su prema podacima utrošenih sredstava iz prethodnih razdoblja, a financirat će se vlastitim sredstvima društva.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 3.	Glavni uzroci oštećenja vertikalne prometne signalizacije su udarci i lomljenje prometnih znakova i stupova raznim vozilima (automobili, kamioni, traktori…) te vandalizam. Popravci i zamjena prometne signalizacije obavljaju se tijekom cijele godine po potrebi s ciljem sigurnosti prometa i prometa u mirovanju. Za nabavu znakova i stupova obavit će se postupci jednostavnih nabava, a radove ugradnje obavljat će djelatnici Društva. Zamjena oštećene prometne signalizacije financirat će se vlastitim sredstvima Društva.	Stavka plana se ne mijenja.

5. TRŽNICA

PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.							I. REBALANS PLANA		
POZ.	PLANIRANE INVESTICIJE	MJERE I CILJEVI	ROK PROVEDBE	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/
				VLASTITA SREDSTVA	GRAD POŽEGA		VLASTITA SREDSTVA	GRAD POŽEGA	
1.	Održavanje prostora gradske tržnice u funkcionalnom stanju	Planirani su minimalni radovi s ciljem održavanja funkcionalnosti i higijenskih uvjeta za potrebe prodaje prehrambenih proizvoda	31.12.2024.	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00
2.	Provedba programa promidžbe gradske tržnice	Održavanje edukativnih radionica s podjelom promidžbenih i edukativnih materijala vezanih za rad tržnice i ostalih djelatnosti društva s ciljem informiranja i edukacije djelatnika, prodavatelja i korisnika tržnice.	31.12.2024.	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00
3.	Izgradnja tržnice u Cvjetoj ulici - građevinski radovi	Izgradnja privremene tržnice s ciljem osiguranja kontinuiteta rada tržnice za vrijeme radova revitalizacije povijesne jezgre grada	31.12.2024.	-	-	-	0,00	720.600,00	720.600,00
UKUPNO PLANIRANE INVESTICIJE (5.):				**4.000,00**	**0,00**	**4.000,00**	**4.000,00**	**720.600,00**	**724.600,00**

OBRAZLOŽENJE:

	PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.	I. REBALANS PLANA
Ad 1.	Objekt tržnice više nije u vlasništvu Komunalca Požega te se u budućnosti planira njegovo uklanjanje. Iz tih razloga u tržnicu se planira minimalno ulaganje za potrebe održavanja funkcionalnosti i higijenskih uvjeta na tržnici za potrebe prodaje prehrambenih proizvoda (voća, povrća, mlijeka i mliječnih proizvoda, mesa...). Održavanje podrazumijeva popravke infrastrukture i opreme za koje će se provesti postupci jednostavnih nabava u slučaju potrebe za realizacijom planiranih radova.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 2.	Svake godine tradicionalno se održavaju dvije edukativne radionice u prostoru tržnice s podjelom promidžbenih i edukativnih materijala vezanih za rad tržnice i ostalih djelatnosti društva. Cilj ovih radionica je informiranje i edukacija djelatnika, prodavatelja i korisnika tržnice o važnosti zdrave prehrane i kupovanja domaćih proizvoda, a paralelno s promidžbom rada tržnice provodi se i edukacija o pravilnom postupanju s ambalažnim otpadom koji ostaje nakon uporabe proizvoda, korištenju platnenih vrećica pri odlasku u kupovinu i sl. Prigodno se dijele izrađeni informativni i edukativni materijali te platnene vrećice. Edukaciju i podjelu informativnih i edukativnih materijala provode djelatnici Razvojno-tehničkog sektora. Za izradu i informativnih i edukativnih materijala planiraju se postupci jednostavne nabave. Promidžba rada gradske tržnice provodit će se uz financiranje vlastitim sredstvima društva.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 3.		Zbog radova na revitalizaciji povijesne gradske jezgre, u okviru kojih je planirano i rušenje postojeće gradske tržnice, Komunalac Požega je, na prijedlog Grada Požege, na svom zemljištu uz Cvjetnu i Priorljavsku ulicu na parceli k.č.br. 1298/8 k.o. Požega ukupne površine 10708 m2, dopustio izgradnju privremene gradske tržnice kako bi osigurao kontinuitet rada tržnice za vrijeme planiranih radova. Kao vlasnik zemljišta Komunalac Požega u mogućnosti je provesti sve aktivnosti vezane za realizaciju projekta. Do kraja 2024. planiraju se izvesti građevinski radovi.

6. OBJEKTI ZAJEDNIČKIH POTREBA

PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.							I. REBALANS PLANA		
POZ.	PLANIRANE INVESTICIJE	MJERE I CILJEVI	ROK PROVEDBE	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/	PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA		UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/
				VLASTITA SREDSTVA	OSTALI IZVORI FINANCIRANJA		VLASTITA SREDSTVA	OSTALI IZVORI FINANCIRANJA	
1.	Radovi investicijskog održavanja upravne zgrade, pratećih objekata i dvorišta u Vukovarskoj 8	Ličenje unutarnjih zidova, pokrivanje krova, čišćenje granita i drugi popravci s ciljem poboljšanja higijenskih uvjeta, estetike u zgradi te zaštite, održavanja i funkcionalnosti objekata	30.9.2024.	7.000,00	0,00	7.000,00	7.000,00	0,00	7.000,00
2.	Radovi investicijskog održavanja poslovnog objekta, nadstrešnica i dvorišta u Industrijskoj ulici 25D s izgradnjom nadstrešnice na ulazu	Ličenja i popravci u poslovnom objektu, nadstrešnicama i dvorištu radi zaštite, održavanja i funkcionalnosti svih objekata i prostora poslovnog kruga	31.12.2024.	22.000,00	0,00	22.000,00	22.000,00	0,00	22.000,00
3.	Radovi izgradnje nadstrešnice ispred ulaza u zgradu na lokaciji poslovne zgrade u Industrijskoj 25D	Izgradnja metalne nadstrešnice ispred glavnih ulaznih vrata u zgradu s ciljem zaštite ulaznog prostora od zakišnjavanja	30.6.2024.	16.000,00	0,00	16.000,00	16.000,00	0,00	16.000,00
4.	Obnova videonadzora u upravnoj zgradi u Vukovarskoj 8	Nabava i ugradnja novih uređaja s ciljem poboljšanja videonadzora i bolje funkcionalnosti poslovanja i zaštite prostora	31.12.2024.	2.400,00	0,00	2.400,00	2.400,00	0,00	2.400,00
UKUPNO PLANIRANE INVESTICIJE (6.):				**47.400,00**	**0,00**	**47.400,00**	**47.400,00**	**0,00**	**47.400,00**

OBRAZLOŽENJE:

	PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.	I. REBALANS PLANA
Ad 1.	Za poboljšanje postojećeg stanja planirano je ličenje unutarnjih zidova i stropova iz estetskih i higijenskih razloga. Planirano je i prepokrivanje krova te zaštita granita na ulazu u upravnu zgradu koji nisu realizirani u prethodnom planskom razdoblju. Za ličenje prostorija, prepokrivanje krova, čišćenje granita i ostale manje popravke provest će se jednostavni postupci nabave, a radovi financirati vlastitim sredstvima Društva.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 2.	Na lokaciji poslovne zgrade potrebno je provesti radove investicijskog održavanja. Radovi će obuhvatiti sva potrebna ličenja i popravke u objektu, nadstrešnicama i dvorištu. Za sve vrste radova provest će se jednostavni postupci nabave, a radovi financirati vlastitim sredstvima Društva.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 3.	Zbog sprječavanja zakišnjavanja ulaznog prostora u poslovnu zgradu u Industrijskoj 25D predviđena je izgradnja metalne nadstrešnice ispred glavnih ulaznih vrata u zgradu. Za radove izgradnje nadstrešnice raspisat će se jednostavni postupak nabave te odabrati vanjski izvođač. Nadstrešnica će biti financirana vlastitim sredstvima Društva.	Stavka plana se ne mijenja.
Ad 4.	Planirano je ulaganje u nabavu i ugradnju nove opreme videonadzora u upravnoj zgradi društva. Za potrebe ove investicije provest će se postupci jednostavnih nabava nove opreme i usluga. Financirat će se vlastitim sredstvima društva.	Stavka plana se ne mijenja.

REKAPITULACIJA

		PLAN INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA ZA 2024.									I. REBALANS PLANA								
		PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA									PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA								
POZ.	PODRUČJE INVESTIRANJA	KOMUNALAC POŽEGA (iz cijene usluge)	KOMUNALAC POŽEGA (iz grobljanskih naknada)	KOMUNALAC POŽEGA (iz vlastitih sredstava)	FZOEU	EU FONDOVI	PRORAČUN JLS	SUVLASNICI SZ	OSTALI IZVORI FINANCIRANJA / GRAD POŽEGA	UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/	KOMUNALAC POŽEGA (iz cijene usluge)	KOMUNALAC POŽEGA (iz grobljanskih naknada)	KOMUNALAC POŽEGA (iz vlastitih sredstava)	FZOEU	EU FONDOVI	PRORAČUN JLS	SUVLASNICI SZ	OSTALI IZVORI FINANCIRANJA / GRAD POŽEGA	UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE /€/
1.	GOSPODARENJE OTPADOM	114.740,00	-	-	12.410,00	0,00	298.400,00	5.600,00	-	431.150,00	114.740,00	-	-	12.410,00	0,00	298.400,00	5.600,00	-	431.150,00
2.	GROBLJA GRADA POŽEGE	-	30.200,00	-	-	-	70.000,00	-	-	100.200,00	-	30.200,00	-	-	-	70.000,00	-	-	100.200,00
3.	GRIJANJE STAMBENIH ZGRADA	-	-	1.600,00	-	-	-	-	0,00	1.600,00	-	-	1.600,00	-	-	-	-	0,00	1.600,00
4.	SLUŽBA NAPLATE PARKIRANJA	-	-	8.500,00	-	-	-	-	0,00	8.500,00	-	-	8.500,00	-	-	-	-	0,00	8.500,00
5.	TRŽNICA	-	-	4.000,00	-	-	-	-	0,00	4.000,00	-	-	4.000,00	-	-	-	-	720.600,00	724.600,00
6.	OBJEKTI ZAJEDNIČKIH POTREBA	-	-	47.400,00	-	-	-	-	0,00	47.400,00	-	-	47.400,00	-	-	-	-	0,00	47.400,00
SVEUKUPNO (1.-6.):		**114.740,00**	**30.200,00**	**61.500,00**	**12.410,00**	**0,00**	**368.400,00**	**5.600,00**	**0,00**	**592.850,00**	**114.740,00**	**30.200,00**	**61.500,00**	**12.410,00**	**0,00**	**368.400,00**	**5.600,00**	**720.600,00**	**1.313.450,00**

Požega, lipanj 2024.

DIREKTOR:

Domagoj Lovrić, mag.ing.mech.

KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. POŽEGA, Vukovarska 8