

Temeljem Odluke Uprave Društva Komunalac Požega d.o.o. raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za zasnivanje radnog odnosa

Naziv radnog mjesta: REFERENT ZA STANOUPRAVLJANJE – jedan (1) izvršitelj

Organizacijska cjelina: Odjel za održavanje sustava grijanja, dimnjačarstvo i stanoupravljanje, Sektor uslužnih djelatnosti

Vrsta zaposlenja: na neodređeno vrijeme, s probnim radom od 6 (šest) mjeseci

Mjesto rada: područje obavljanja djelatnosti Komunalca Požega d.o.o.

I. Opis poslova i odgovornosti:

- obavlja sve administrativne poslove unutar odjela
- priprema za utuženje dužnika
- preprijava vlasnika nekretnina za stanove u otkupu
- otvaranje i evidencija žiro-računa stambenih zgrada
- izrada godišnjeg izvješća za stambene zgrade
- priprema prijedloge za povezivanje knjige položenih ugovora s gruntovnim knjigama
- obavlja i druge poslove po nalogu neposrednog voditelja i direktora
- za svoj rad odgovara voditelju i direktoru

II. Najmanje potrebno formalno obrazovanje i iskustvo:

- SSS ekonomskog smjera
- poznavanje rada na računalu
- položen vozački ispit „B“ kategorije
- 3. godina radnog iskustva na navedenim ili sličnim poslovima

III. Potrebna znanja, vještine i sposobnosti:

- sklonost timskom radu
- savjesnost i dosljednost
- pouzdanost i odgovornost
- marljivost i urednost

IV. Osobe koje ispunjavanju navedene uvjete dužne su dostaviti

- zamolbu koja obvezno mora sadržavati ime i prezime, datum rođenja, adresu stanovanja i kontakt telefon te mail adresu (ako kandidat ima)
- životopis
- presliku domovnice
- preslika svjedodžbe

- elektronički zapis ili potvrdu o podacima evidentiranim u bazi podataka hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (ne starije od 30 dana od dana objave ovog natječaja)

Tražene isprave potrebno je dostaviti u neovjerenim preslikama.

- V. U skladu s odredbama Zakon o radu (NN 93/14, 127/17, 98/19, 151/22, 64/23) KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. raspisuje ovaj javni natječaj za zasnivanje radnog odnosa na neodređeno vrijeme, sa probnim radom od 6 mjeseci.
- VI. Prijave na natječaj s potrebnom dokumentacijom podnose se u zatvorenoj omotnici osobno ili poštanskom pošiljkom najkasnije **do 11. ožujka 2026. godine do 14,00 sati na adresu: Komunalac Požega d.o.o., Vukovarska 8, 34000 Požega, (s naznakom – „Prijava na natječaj za radno mjesto REFERENT ZA STANOUPRAVLJANJE“)**
- VII. Bez obzira na način slanja prijave na Javni natječaj, ista mora biti zaprimljena u Komunalcu Požega d.o.o. najkasnije do roka propisanog točkom VI. ovog Javnog natječaja. Nepotpune i nepravovremene prijave neće se razmatrati, kao ni prijave kandidata koji ne udovoljavaju propisanim uvjetima.
- VIII. Kandidatom će se smatrati osoba koja podnese pravodobnu i potpunu prijavu te ispunjava tražene uvjete.
- IX. Sukladno članku 13. stavku 3. Zakona o ravnopravnosti spolova („Narodne novine“ broj 82/08 i 69/17) na natječaj se mogu javiti osobe oba spola. Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje koji se koriste u ovom natječaju za osobe u muškom rodu uporabljeni su neutralno i odnose se na muške i ženske osobe.
- X. Kandidat koji ostvaruje prednost pri zapošljavanju temeljem posebnog propisa, dužan je u prijavi na Natječaj pozvati se na to pravo, odnosno uz prijavu priložiti svu propisanu dokumentaciju prema posebnom zakonu. Prednost ostvaruje samo pod jednakim uvjetima.
- XI. Kandidati koji se pozivaju na pravo prednosti temeljem Zakon o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata (NN 84/21) dužni su pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta dostaviti i sve potrebne dokaze dostupne na poveznici Ministarstva hrvatskih branitelja:
<https://branitelji.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Nikola/popis%20dokaza%20za%20ostvarivanje%20prava%20prednosti%20pri%20zapo%C5%A1ljavanju-%20Zakon%20o%20civilnim%20stradalnicima%20iz%20DR.pdf>
- XII. Kandidati koji se pozivaju na pravo prednosti temeljem i Zakona o hrvatskim braniteljima iz domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17, 98/19 i 84/21, 156/23) dužni su pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta dostaviti i sve potrebne dokaze dostupne na poveznici Ministarstva hrvatskih branitelja:
<https://branitelji.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Nikola/popis%20dokaza%20za%20ostvarivanje%20prava%20prednosti%20pri%20zapo%C5%A1ljavanju-%20ZOHBDR%202021.pdf>
- XIII. Kandidati koji se pozivaju na pravo prednosti sukladno članku 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom („Narodne novine broj 157/13, 152/14, 39/18 i 32/20) u prijavi na natječaj dužni su pozvati se na to pravo te priložiti sve dokaze o ispunjavanju traženih uvjeta, kao i dokaz o utvrđenom statusu osobe s invaliditetom.

- XIV.** Prijavljeni kandidati koji udovoljavaju formalnim uvjetima natječaja i koji su dostavili potpunu i pravodobnu natječajnu dokumentaciju bit će pozvani na razgovor. Komunalac Požega d.o.o. zadržava pravo pismenog i/ili usmenog testiranja kandidata.
- XV.** Kandidati su obvezni pristupiti razgovoru ako na isti budu pozvani. Kandidat koji ne pristupi razgovoru, smatrat će se da je povukao prijavu i odustao od konkuriranja na natječaju.
- XVI.** Kandidati će biti obaviješteni o rezultatima natječaja u roku od 30 dana od zadnjeg dana roka za podnošenje prijave na adresu elektroničke pošte ili pisanim putem na adresu prebivališta koji su navedeni u dokumentaciji prijave na Natječaj.
- XVII.** Prijavom na ovaj Javni natječaj kandidati daju suglasnost Društvu da sve njihove osobne podatke dostavljene u prijavi prikuplja, obrađuje, koristi, evidentira i čuva u potrebnom obimu u svrhu provedbe natječaja od strane ovlaštenih osoba za provedbu natječaja sukladno zakonskim propisima.
- XVIII.** Društvo zadržava pravo poništenja ovog natječaja u bilo kojem trenutku te ne prihvatiti nijednu dostavljenu ponudu bez obveze navođenja razloga za takvo postupanje. U slučaju poništenja ovog Javnog natječaja Društvo nikome ne odgovara za bilo kakvu štetu.

Broj: 2.1. 246-2/2026 IZ

U Požegi, 04. ožujka 2026. godine.

Komunalac Požega d.o.o.