

Broj: 2.1.384-2/25 IZ

Sukladno Odluci o obavljanju usluge javnih tržnica na malo, Klasa: 363-01/25-04/28, Urbroj: 2177-1-02/01-25-1, Općim uvjetima obavljanja komunalne usluge javne tržnice na malo (Tržni red), Broj: 2.1.-288/25 članka 9. i Odluke o načinu i uvjetima rezervacije prodajnih mjesta na gradskoj tržnici u Požegi Upravitelj KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. raspisuje

**NATJEČAJ**  
**za rezervaciju prodajnih mjesta**  
**na Gradskoj tržnici u Požegi**

**I. PREDMET NATJEČAJA**

Zbog zatvaranja i rušenja postojeće tržnice na adresi Trg sv. Trojstva 2, Požega raspisuje se javni natječaj prikupljanjem pisanih ponuda za rezervaciju prodajnih mjesta na novoj tržnici na adresi Cvjetna bb, Požega kako slijedi:

**I. ZELENA TRŽNICA**

**Prodajno mjesto** - klupa sa nadstrešnicom P=1,62 m2 broj:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48

**Cijena zakupa** 750,00 EUR sa PDV-om za razdoblje od 12 mjeseci (62,50 EUR sa PDV-om mjesečno)

**II. OSTALO (tekstil/cvijeće)**

**Prodajno mjesto** - klupa sa nadstrešnicom P=1,62 m2 broj:

49,50,51,52,53,54,55,56

**Cijena zakupa** 750,00 EUR sa PDV-om za razdoblje od 12 mjeseci (62,50 EUR sa PDV-om mjesečno)

**III. PARKING – za prodaju iz vozila**

**Prodajno mjesto** - parking mjesto za prodaju iz vozila P= 40m2 broj

1b,2b,3b,4b,5b,6b,7b,8b

**Cijena zakupa** 825,00 EUR sa PDV-om za razdoblje od 12 mjeseci (68,75 EUR sa PDV-om mjesečno)

**IV. ŠTAND TIP 2 – za prehrambene proizvode**

**Prodajno mjesto** - Štand TIP 2 P=4,62 m2 broj

1a,2a,3a,4a,5a,6a,7a,8a

**Cijena zakupa** 1.039,56 EUR sa PDV-om za razdoblje od 12 mjeseci (86,63 EUR sa PDV-om mjesečno)

**V. UGOSTITELJSKI OBJEKT SA TERASOM**

**Cijena zakupa 5.087,20 EUR sa PDV-om za razdoblje od 12 mjeseci (423,93 EUR sa PDV-om mjesečno)**

**U cijenu rezervacije uključena je i dnevna naknada – maltarina**

## **II. UVJETI NATJEČAJA**

Prostor tržnice namijenjen je za prodaju i promet trgovine na malo poljoprivrednim proizvodima i drugim proizvodima i robom, ako je to zakonom i drugim propisima dopušteno. Roba se prodaje samo na za to određenim prodajnim mjestima, prema utvrđenom rasporedu i namjeni prostora.

Na tržnici je dozvoljeno prodavati samo zdravstveno ispravne i za ljudsku upotrebu neškodljive proizvode. Proizvodi koji podliježu zdravstvenom nadzoru i kontroli mogu se prodavati samo nakon pregleda i uz potvrdu ili žig o izvršenom pregledu.

Pravo obavljati trgovinu na malo na tržnici imaju pod jednakim uvjetima sve fizičke i pravne osobe ako udovoljavaju odredbama zakonskih propisa i Odlukom o obavljanju usluge javnih tržnica na malo a to su:

- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje gospodarske djelatnosti trgovine na malo nositelj i/ili član seljačkog gospodarstva ili obiteljskog gospodarstva koji prodaje poljoprivredne proizvode na malo, upisan u Upisnik OPG-a u skladu s posebnim propisima
- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje proizvodne djelatnosti
- druge osobe koje po Zakonu o trgovini mogu vršiti trgovinu na malo izvan prodavaonica

Ponuditelji koji nisu podmirili svoja dugovanja prema Komunalcu Požega d.o.o. ne mogu sudjelovati u ovom natječaju.

Ponuditelji uz ponudu moraju dostaviti:

- dokaz o pravu obavljanja djelatnosti (obrtnicu, registraciju ili OPG iskaznicu (rješenje))
- rješenje Ministarstva poljoprivrede o upisu u Upisnik registriranih objekata o poslovanju s hranom životinjskog porijekla i izvod iz Upisnika registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla
- dokaz da nema dugovanja ni po kojoj osnovi prema Komunalcu Požega d.o.o. (Potvrda izdana od Komunalca Požega d.o.o.)

## **III. MJESTO I VRIJEME NADMETANJA**

Pozivaju se sve zainteresirane osobe da zaključno do 7. svibnja 2025. godine do 12 sati dostave pisanu ponudu sa oznakom prodajnog mjesta na adresu Komunalca Požega d.o.o., Vukovarska 8, 34000.

Za prodajna mjesta za koja se ne zaključi ugovor o zakupu Komunalac Požega provest će javno nadmetanje – licitaciju dana 8. svibnja 2025. godine

Ugovori o zakupu zaključuju se u pravilu na razdoblje od 12 mjeseci.

Plaćanje rezerviranog prodajnog mjesta je mjesečno po ispostavljenom računu.

Za prodajna mjesta za koja se ne zaključi ugovor o zakupu kao i za prodajna mjesta za koja se prijavi više ponuditelja provest će s javno nadmetanje – licitacija.

Sve informacije u svezi ove Odluke mogu se dobiti u sjedištu Komunalac Požega d.o.o., Vukovarska 8 i na Gradskoj tržnici na Trgu sv. Trojstva (telefoni 034 316 882 i 034 272 685)



Direktor:  
Domagoj Lovrić mag. ing. mech.

Dostaviti:

1. Gradska tržnica – 2x
2. Sektor uslužnih djelatnosti
3. Ekonomsko pravni sektor
4. Pismohrana